

Complexe sportif Daugère

PROJET DE REQUALIFICATION ET D'EXTENSION



©Eiffage construction Nouvelle-Aquitaine - BPM Architectes

DOSSIER DE PRESSE
Visite presse du 11 mars 2025



Bruges



Avec ses 4 500 licenciés, ses 9 clubs majeurs et ses 26 équipements sportifs municipaux fréquentés en moyenne par 13 000 personnes chaque semaine, Bruges est incontestablement une commune de sportifs !

La ville bénéficie ainsi du label « Sport pour tous » et, à ce titre, met en œuvre diverses actions telles que l'organisation d'événements sportifs ouverts à tous (courses d'orientation, Bruges Athlon, Cap 33..), des équipements en accès libre, la mise en place d'une école « multi sports », le recrutement d'éducateurs sportifs, des actions « sport santé ».



Brigitte TERRAZA
Maire de Bruges
Vice-présidente
de Bordeaux Métropole

Depuis 2021 et une grande concertation lancée sur le sport, Bruges poursuit à rythme soutenu son programme de rénovation et de développement des équipements sportifs.

Requalification du terrain de football synthétique Arc-en-Ciel, réfection de la piste d'athlétisme du complexe sportif Galinier, passage en LEDS de tous les systèmes d'éclairages des équipements sportifs, déploiement d'un terrain de basket 3x3 et d'une aire de streetworkout à Arc-en-Ciel, rénovation du skate-park du centre-ville, nouvel équipement de padel tennis et boulodrome à Galinier,... ce mandat aura été celui du sport !

Il aura été rythmé par les projets visant à développer les pratiques sportives, en clubs ou en autonomie. Et nous répondons ainsi aux enjeux de santé publique et de bien-être ainsi qu'à la demande des Brugeaises et des Brugeais exprimée lors de la grande concertation sur le sport menée en 2021.

Le projet en bref

La ville de Bruges est composée de trois pôles sportifs principaux que sont la plaine des sports de Galinier dans le Centre-ville, l'espace Arc-en-ciel au Tasta et le complexe sportif Daugère, situé entre les quartiers Ausone et le Tasta. Ce dernier s'apprête à connaître une importante mutation.

→ Construite en 1984, la salle multisports actuelle ne répond plus aux besoins des clubs sportifs utilisateurs - le Bruges 33 handball évoluant régionalement - et son bâti vieillissant connaît des problèmes de vétustés (infiltrations, non-conformité PMR, problème de chauffage et de ventilation...).

→ Ce projet consiste en **la création d'une 2e salle multisport et en la requalification des infrastructures existantes (gymnase, vestiaires et hangar existant)**. Les abords extérieurs menant au complexe seront également aménagés pour être plus accessibles, sécurisés pour les cycles et les piétons et végétalisés.

→ Ce projet poursuit deux objectifs qui sont de **répondre aux besoins en équipements sportifs sur le territoire et d'atteindre une haute qualité environnementale** sur les équipements livrés.

→ À l'issue de la consultation menée dans le cadre d'un marché de conception-réalisation, **le groupement Eiffage Construction Nouvelle-Aquitaine a été retenu par la Ville**, au regard des caractéristiques architecturales et paysagères du projet présenté et de son niveau d'amélioration de la performance énergétique.

Les travaux commenceront cet été pour une livraison finale prévus en septembre 2027.

**Coût total de l'opération :
13,52 millions d'euros, financés en totalité par la Ville de Bruges.**

Un projet ambitieux qui répond aux besoins de tous les usagers

Un équipement vétuste, plus adapté aux besoins des usagers

L'espace sportif Daugère est situé au Nord-Est de la Ville de Bruges, à proximité du quartier Bordeaux-Lac, entre la rocade de l'agglomération bordelaise et un quartier résidentiel. Il compte 40 hectares d'espaces verts et d'équipements sportifs. Cet espace singulier est un site ouvert, intergénérationnel et accessible à tous.



Le site actuel comprend :

- Une salle multisports construite en 1984, avec une fréquentation par semaine d'environ 1100 personnes.
- Deux terrains extérieurs de grands jeux, construits en 1987 et rénovés en 2016, avec une fréquentation semaine d'environ 420 personnes
- Un terrain extérieur de beach volley inutilisable.
- Un city-stade vétuste, construit en 1999.

Utilisée principalement par les scolaires et les clubs sportifs comme l'ESB Gym volontaire, l'ESB football, le Bruges 33 handball, des associations comme la MJC ou encore les services de la ville, la salle multisports actuelle, d'une superficie de 1 320m² souffre néanmoins de vétusté.

Les infrastructures présentent des problématiques d'infiltration d'eau en toiture, d'usure du sol du plateau sportif, de défaillance du système de chauffage électrique, d'usure des menuiseries, de non-conformité en termes d'accessibilité, de manque de confort dans les sanitaires et les vestiaires, de manque d'espace de stockage pour les associations utilisatrices, etc.



Parmi les utilisateurs de l'équipement, le Bruges 33 Handball, fort de ses 526 adhérents, est l'un des premiers clubs de la Gironde et de la région Nouvelle-Aquitaine en termes de licenciés. Le club évolue au niveau national et régional, avec 4 équipes masculines, féminines et/ou jeunes (18 ou 17 ans).

La salle actuelle ne permet pas d'accueillir des matchs dans ces catégories, en raison des contraintes de la fédération pour l'organisation des compétitions.

Une salle entièrement réhabilitée et une nouvelle salle, comptant respectivement 250 places et 150 places en tribune

Le projet permettra ainsi de répondre aux besoins des utilisateurs existants et au Bruges 33 handball de remplir les conditions nécessaires à leur niveau régional, grâce à la création d'une nouvelle salle multisports, en plus de la requalification de la salle existante. Le projet prévoit ainsi :

→ **La rénovation de l'ancien gymnase chauffé avec 250 places en tribune.** Cette salle réhabilitée permettra la pratique du hand (homologation niveau Régional), du futsal et du basketball pour les scolaires.

→ **La construction d'un nouveau gymnase toilé non chauffé avec 150 places en tribune.** Cette nouvelle salle accueillera du volley, du badminton et du hand (homologation niveau Départemental) et du sport pour les scolaires. Elle sera bâtie en lieu et place des actuels terrains de beach volley et city-stade.

→ **La construction d'un espace de convivialité et de 2 buvettes** (114m² au total), permettant aux utilisateurs de retrouver pour un événement de club et de profiter des matchs grâce à une ouverture vitrée donnant sur le plateau sportif.

→ **La création de 4 vestiaires complémentaires** (8 existants), des locaux de stockage, 3 bureaux pour les clubs

→ **La construction d'une salle de renforcement musculaire.**





Gymnase existant après rénovation

©Eiffage construction Nouvelle-Aquitaine - BPM Architectes



Nouveau gymnase

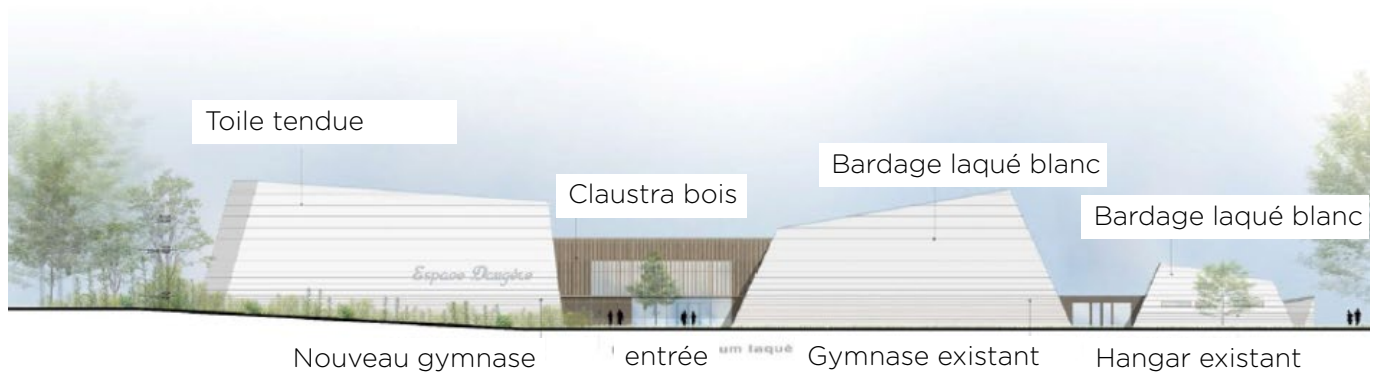
©Eiffage construction Nouvelle-Aquitaine - BPM Architectes

Principes architecturaux

Le projet de requalification et d'extension de l'Espace sportif Daugère a été élaboré par le cabinet **BPM Architectes**. Il s'appuie sur la volumétrie particulière du gymnase existant. L'ensemble sera composé de trois volumes blancs aux formes organiques, et aux lignes horizontales.

- Le nouveau gymnase sera construit avec de la toile tendue blanche, pixellisée de lignes horizontales, posée sur une structure en bois.
- L'ancien gymnase sera, quant à lui, bâti avec des panneaux double peau isolés et un bardage métallique laqué blanc reprenant l'horizontalité de la toile tendue.
- Ces trois volumes seront reliés par des connecteurs comprenant du bois, qui contrastent avec les volumes blancs. La teinte principale blanche donne un caractère de pureté, de luminosité et crée un effet albedo* indispensable pour le confort d'été.

**Effet albedo = capacité à réfléchir ou à absorber le rayonnement solaire.*



Vue depuis la rue Daugère

©Eiffage construction Nouvelle-Aquitaine - BPM Architectes

Une ambition écologique de sobriété énergétique

Afin de répondre à ses ambitions en matière de rénovation thermique des bâtiments et de réduction de ses consommations d'énergies, la ville de Bruges a souhaité s'engager dans un projet à haute qualité environnementale et à haute performance énergétique.

Le bâtiment réhabilité sera chauffé mais les travaux réalisés permettront de réduire de 60% minimum ses consommations énergétiques (voire 70%). Dans cet objectif, les énergies renouvelables seront utilisées pour le fonctionnement du futur complexe sportif, avec notamment :

- L'installation d'une pompe à chaleur Air/Eau pour le chauffage.
- L'utilisation de panneaux solaires thermiques pour la production d'eau chaude sanitaire.
- La mise en place de panneaux photovoltaïques pour l'autoconsommation du bâtiment et pour la revente ou l'autoconsommation collective.

La nouvelle salle sera par ailleurs très peu énergivore avec une structure toilée, non chauffée.



Nouveau gymnase - vue depuis l'arrière

©Eiffage construction Nouvelle-Aquitaine - BPM Architectes



Parvis d'accès à l'entrée des deux gymnases et à la salle de convivialité

©Eiffage construction Nouvelle-Aquitaine - BPM Architectes

Un projet à haute qualité environnementale



Une conception bioclimatique du bâti : orientation, ventilation naturelle, matériaux protégeant du soleil,...



Rapport à la nature renforcée : conservation des platanes existants, plantation d'arbres et végétalisation des abords.



Choix intelligent des matériaux : le métal, matière recyclable à l'infini et résistant aux intempéries, le bois, issu de forêts françaises et la toile produite en région bordelaise.



Production totale prévisionnelle de 140 kWh par an avec les solutions énergétiques renouvelables installées : soit 110 % de la consommation totale du bâtiment.



Entre 60% et 70% de baisse des consommations énergétiques par rapport à l'existant.



Calendrier

Le chantier est organisé en deux phases, afin de ne limiter l'impact des travaux sur la pratique sportive.

---> **Phase 1 : construction de la nouvelle salle toilée**

- Démarrage été 2025
- Livraison rentrée 2026

---> **Phase 2 : rénovation de la salle existante**

- Démarrage rentrée 2026
- Livraison rentrée 2027



Vue d'ensemble du futur complexe sportif Daugère depuis les terrains de grands jeux situés à l'arrière

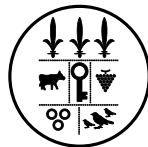
©Eiffage construction Nouvelle-Aquitaine - BPM Architectes

Chiffres clés

- **1** complexe sportif intérieur de **4 224m²**
- **2** gymnases : l'ancien rénové de **1 320m²** et le nouveau de **2 253m²**, comptant respectivement **250** et **150** places en tribunes.
- **4** nouveaux vestiaires soit **12** au total.
- **2** buvettes dans un espace de convivialité de **114m²**.
- **60%** d'économies d'énergies réalisés par rapport à l'existant.
- Un coût total de **13,52 millions d'euros**, financés en intégralité par la ville de Bruges.



©Eiffage construction Nouvelle-Aquitaine - BPM Architectes



Bruges

Contact presse

Sarah Huet - 06 65 97 35 81 - sa.huet@mairie-bruges.fr